

Alūksnes novada pašvaldība, reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90000018622, atrodas Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, tās izpildītāres Janīnas ČUGUNOVAS personā, kura darbojas saskaņā ar Alūksnes novada pašvaldības nolikumu, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ARHITEKTA L.ŠMITA DARBNĪCA", reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā ar numuru 40103130930, atrodas Ernestīnes ielā 24-12, Rīgā, LV-1046, turpmāk tekstā – Projektētājs, tās valdes priekšsēdētāja I.aimoņa ŠMITA personā, kurš darbojas saskaņā ar statūtos noteiktajām tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi, abi kopā – Puses, un katrs atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8².panta sešpadsmitās daļas 2.punkta un 63.panta pirmās daļas 2.punkta kārtībā veiktā iepirkuma "Būvprojekta "Mauzoleja konservācijas/restaurācijas metodika un restaurācijas projekts" aktualizācija un autoruzraudzība" (iepirkuma identifikācijas Nr.ANP2016/33) rezultātiem un Projektētāja iesniegto piedāvājumu, turpmāk tekstā – Piedāvājums, Puses noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod, un Projektētājs apņemas:

- 1.1. Izstrādāt "Mauzoleja" (atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļi – Alūksnes muižas parkā (valsts aizsardzības Nr.2666)), turpmāk tekstā – Objekts, konservācijas/restaurācijas būvprojekta aktualizācijas dokumentāciju – būvprojektu:
 - 1.1.1. aktualizācijā izmantot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ARHITEKTA L. ŠMITA DARBNĪCA" 2013. gadā izstrādāto "Mauzoleja konservācijas/restaurācijas metodikas un restaurācijas projektu", kas nodots Projektētājam pie šī līguma parakstīšanas, kā arī vadīties no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ARHITEKTA L. ŠMITA DARBNĪCA" 2016.gadā izstrādātā projekta Nr.419-2016 "Alūksnes Muižas parka celiņu plāna un mazo arhitektūras formu projekts";
 - 1.1.2. projekta izmaiņu dokumentācijā iekļaut Darba uzdevumā (līguma pielikums) paredzētās pozīcijas;
 - 1.1.3. izstrādāt Būvniecības likumā noteiktajiem principiem, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", speciālo noteikumu prasībām atbilstošu būvniecības ieceri;
 - 1.1.4. sagatavot būvniecības ieceres nepieciešamo dokumentāciju atbilstoši paredzētajam būvniecības veidam un būvniecības aktuālajai terminoloģijai;
 - 1.1.5. pieprasīt un saņemt no atbildīgajām institūcijām nepieciešamos tehniskos vai īpašos noteikumus;
 - 1.1.6. saņemt nepieciešamo saskaņojumu Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā un citās institūcijās, ja tas pieprasīts tehniskajos noteikumos;
 - 1.1.7. saņemt Būvvaldes atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 1.2. Veikt saskaņā ar aktualizēto būvprojektu realizējamo būvdarbu autoruzraudzību šajā līgumā un spēkā esošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā un apmērā:
 - 1.2.1. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma par būvdarbu uzsākšanu, iesniegt Būvvaldē autoruzraudzības žurnālu;
 - 1.2.2. nodrošināt, ka autoruzraudzību veic augsti kvalificēti un attiecīgajā jomā sertificēti speciālisti – atbildīgais autoruzraugs, atbildīgie projektētāji un restauratori, kuri tiek reģistrēti autoruzraudzības žurnālā;
 - 1.2.3. apsekot Objektu, apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā un kontrolēt to izpildi;

- 1.2.4. izskatīt būvdarbu veicēja iesniegtos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem un sniegt atzinumus par to atbilstību;
 - 1.2.5. ja nepieciešams, dot norādījumus būvdarbu vadītājam paredzēto risinājumu īstenošanai;
 - 1.2.6. ārkārtas gadījumos 24 (divdesmit četru) stundu laikā ierasties Objektā pēc Pasūtītāja vai būvdarbu veicēja uzaicinājuma;
 - 1.2.7. saņemt samaksu par kvalitatīvu un atbilstoši šī līguma un normatīvo aktu prasībām veiktu autoruzraudzību;
 - 1.2.8. pieprasīt iesniegt izvērtēšanai būvdarbu veicēja izstrādātos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem;
 - 1.2.9. pārbaudīt, vai Objektā ir atbilstoša dokumentācija;
 - 1.2.10. pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvniecības dokumentācijas, kā arī normatīvo aktu prasībām;
 - 1.2.11. piedalīties izpildīto būvdarbu pieņemšanā;
 - 1.2.12. izpildīt citus spēkā esošos normatīvos aktos noteiktos autoruzrauga pienākumus un izmantot autoruzrauga tiesības.
- 1.3. Līguma 1.1. punkts tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad Alūksnes novada pašvaldības kancelejā tiek iesniegts un ar pieņemšanas – nodošanas aktu pieņemts "Mauzoleja konservācijas/restaurācijas aktualizācijas būvprojekts", atbilstoši Darba uzdevumam tā izstrādei un autoruzraudzībai noteiktajām prasībām, būvatļaujā ir izdarīta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi, un veikta samaksa par šī būvprojekta izstrādi.
 - 1.4. Līguma 1.2. punkts tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad tiek parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā un veikta samaksa par būvprojekta realizācijas autoruzraudzību.
 - 1.5. Līguma papildinājumi, grozījumi, izpildes termiņu maiņa ir iespējama Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantā noteiktajos gadījumos un noformējami, abām pusēm rakstiski vienojoties un šīs vienošanās kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
 - 1.6. Būvprojekta mērķis – restaurēts "Mauzolejs" Alūksnes Muižas parkā.

2. PROJEKTĒTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Projektētāja pienākums ir sniegt pakalpojumu saskaņā ar šī līguma priekšmetu un termiņu, kvalitatīvi un saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Projektētājs apņemas iesniegt Pasūtītājam atbilstoši būvniecību regulējošo un speciālo normatīvo aktu prasībām izstrādātu tehniskā projekta izmaiņu dokumentāciju 5 (piecu) nedēļu laikā no līguma noslēgšanas, tajā skaitā – saskaņošanu ar Pasūtītāju un Valsts pieminekļu aizsardzības inspekcijā. Pakalpojuma izpildes termiņā ietverts laiks, kas nepieciešams informācijas iegūšanai būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes vajadzībām, saskaņošanai nepieciešamajās instancēs t.sk. ar Pasūtītāju un Būvvaldi.
- 2.3. Pēc šī līguma 2.2.punktā minētā termiņa beigām vai līguma darbības izbeigšanās cita šajā līgumā paredzētā iemesla dēļ, Projektētājs apņemas ar pieņemšanas – nodošanas aktu nodot Pasūtītājam pakalpojuma sniegšanai saņemto un papildus izstrādāto dokumentāciju.
- 2.4. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Projektētājs informē Pasūtītāju par pakalpojuma izpildes gaitu un Pasūtītāju interesējošiem jautājumiem saistībā ar šī līguma izpildi.
- 2.5. Projektētājs apņemas saskaņot ar Pasūtītāju savas darbības, kas skar Pasūtītāja intereses.
- 2.6. Projektētājs apņemas neizpaust trešajām personām Pasūtītāja konfidenciālu informāciju, kas tam kļuvusi zināma, pildot šo pasūtījumu.
- 2.7. Projektētājam šī līguma ietvaros ir tiesības saņemt visu pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo informāciju un materiālus. Pasūtītāja sniegto informāciju Projektētājs drīkst izmantot tikai šī līguma izpildes vajadzībām.

- 2.8. Līguma 1.2.punktā noteiktā autoruzraudzība veicama starp Pasūtītāju un būvnieku noslēgtajā līgumā noteiktajā termiņā, par ko Projektētājam tiek nosūtīts atsevišķs paziņojums.
- 2.9. Objekta būvdarbu iepirkuma laikā, Projektētājs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā (izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus) atbild uz ieinteresēto personu jautājumiem, kas saistīti ar tā izstrādāto būvniecības dokumentāciju.
- 2.10. Projektētājam ir tiesības uz zaudējumu atlīdzību, kas tam radušies Pasūtītāja vainas dēļ.
- 2.11. Projektētājs nodrošina, ka visā līguma darbības laikā spēkā būs Projektētāja darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas paredz atlīdzību līguma 6.punktā noteiktās līgumcenas apmērā par iespējamiem Pasūtītājam vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.
- 2.12. Izpildītājs nozīmē pārstāvi, kurš ir tiesīgs Pasūtītāja vārdā pieņemt lēmumus par šī līguma pakalpojuma saturu un izpildi – arhitektu Laimoni ŠMITU, tālr.29236466, e-pasts: arh-smits@latnet.lv.

3. PAKALPOJUMA PIENĒMŠANA

- 3.1. Pirms izstrādātās būvniecības ieceres dokumentācijas iesniegšanas institūcijām, kuras izdevušas tehniskos noteikumus ar saskaņojuma prasībām, Projektētājs elektroniski uz Pasūtītāja pārstāvja norādīto e-pasta adresi nosūta pilnu būvniecības ieceres dokumentāciju.
- 3.2. Ja Pasūtītājs savas kompetences ietvaros būvniecības ieceres dokumentācijā neatbilstības šajā līgumā izvirzītajām prasībām nekonstatē, tas saskaņo to. Ja Pasūtītājs konstatē neatbilstību, par to Pasūtītāja pārstāvis paziņo Projektētājam uz Projektētāja pārstāvja e-pastu, norādot trūkumu novēršanas termiņu. Projektētājs Pasūtītāja konstatētās neatbilstības izlabo un šī līguma 3.1.punktā noteiktajā veidā atkārtoti nosūta pārstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju Pasūtītājam saskaņošanai.
- 3.3. Projektētājs iesniedz Pasūtītājam Alūksnes novada pašvaldības kancelejā – 306. kabinetā, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, kopā ar pavadvēstuli pieņemšanas – nodošanas aktu, izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju papīra formātā 5 (piecos) eksemplāros (3 oriģināli un 2 kopijas) un elektroniski (ierakstītus CD vai zibatmiņā: rasējumus pdf un dwg formātā, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos un pdf formātā) un pie Pasūtītāja pārstāvja paraksta Pasūtītāja sagatavoto būvniecības iesniegumu.
- 3.4. Pasūtītājam 2 (divu) darba dienu laikā pēc 3.3.punktā minēto dokumentu saņemšanas jāveic pakalpojuma izpildes pārbaude un būvniecības ieceres dokumenti jāiesniedz Būvvaldē. Pieņemšanas – nodošanas aktu Pasūtītājs paraksta pēc atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanas būvatļaujā. Ja pakalpojums pieņemts bez iebildumiem, par tā nodošanas datumu uzskatāms datums, kad Projektētājs dokumentāciju iesniedzis Pasūtītājam.
- 3.5. Ja Pasūtītājam vai Būvvaldei ir pamatoti iebildumi par pakalpojuma izpildi, tas 20 (divdesmit) darba dienu laikā nosūta Projektētājam ierakstītā vēstulē motivētu atteikumu parakstīt pieņemšanas – nodošanas aktu un termiņu trūkumu novēršanai.
- 3.6. Ja Pasūtītājs nav parakstījis pieņemšanas – nodošanas aktu un nav par to ziņojis Projektētājam līguma 2.2.punktā noteiktajā termiņā, tad uzskatāms, ka Pasūtītājs ir pieņēmis pakalpojumu bez iebildumiem un tā pienākums ir norēķināties ar Projektētāju līgumā noteiktajā kārtībā.
- 3.7. Pamats samaksai par autoruzraudzības veikšanu ir Objekta pieņemšana ekspluatācijā.

4. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Pasūtītājs apņemas, pēc Projektētāja pieprasījuma, sniegt visu tam pieejamo informāciju, kas nepieciešama pakalpojuma sniegšanai.
- 4.2. Pasūtītāja sniegtajai informācijai ir jābūt patiesai. Projektētājs nav atbildīgs par sekām, kas radušās nepatiesas informācijas sniegšanas rezultātā.

- 4.3. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājam ir pienākums rakstiski pilnvarot Projektētāju veikt darbības, kas nepieciešamas šī līguma izpildei.
- 4.4. Pasūtītājs apņemas samaksāt Projektētājam atlīdzību par pakalpojuma sniegšanu, saskaņā ar šī līguma nosacījumiem.
- 4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs saņemt informāciju par pakalpojuma izpildes gaitu un Pasūtītāju interesējošiem jautājumiem saistībā ar šī līguma izpildi.
- 4.6. Pasūtītājam ir tiesības uz zaudējumu atlīdzību, kas tam radušies Projektētāja vainas dēļ.
- 4.7. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaina var tikt izdarīta tikai Publisko iepirkumu likuma 20.un 68.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.
- 4.8. Informācija par apakšuzņēmējiem – *nav norādīti*.
- 4.9. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaina var tikt izdarīta tikai Publisko iepirkumu likuma 20.un 68.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā:
 - 4.9.1. Projektētājs ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju nomainu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, izņemot Līguma 4.9.2.un 4.9.4.punktā minētos gadījumos.
 - 4.9.2. Projektētāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam, un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Projektētājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par Līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot Līguma 4.9.3.punkta nosacījumus.
 - 4.9.3. Pasūtītājs nepiekrīt Līguma 4.9.2.punktā minētā personāla un apakšuzņēmēju nomainai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 4.9.3.1. Projektētāja piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par Līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Projektētāja personālu vai apakšuzņēmējiem;
 - 4.9.3.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Projektētājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par Līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Projektētājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;
 - 4.9.4. Projektētājs drīkst veikt Publisko iepirkumu likuma 20.panta otrajā daļā minēto apakšuzņēmēju nomainu, uz ko neattiecas Līguma 4.9.2.punkta noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu Līguma izpildē, ja Projektētājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomainai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē.
 - 4.9.5. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Projektētāja personāla vai apakšuzņēmēju nomainu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma noteikumiem.
 - 4.9.6. Projektētājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
 - 4.9.7. Darba izpildes laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Projektētāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par apakšuzņēmēja nomaini. Ja Projektētājs neievēro Līguma 4.9.punktā noteikto iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomainas kārtību, Pasūtītājs var

apturēt Darba izpildi līdz Projektētājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 2.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

- 4.10. Pasūtītājs nozīmē pārstāvi, kurš ir tiesīgs Pasūtītāja vārdā pieņemt lēmumus par šī līguma pakalpojuma saturu un izpildi – projektu vadītāju Sanitu ADI.ERI, tālrunis: 29101022, e-pasts: sanita.adlere@aluksne.lv.

5. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS, TĀ DARBĪBAS LAIKS, GROZĪŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 5.1. Līguma 1.1. punktā noteikto dokumentāciju Izpildītājs nodod Pasūtītājam ne vēlāk kā 7 (septiņu) nedēļu laikā no šī līguma noslēgšanas dienas (no dienas, kad abas puses parakstījušas līgumu).
- 5.2. Šis līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanu un ir spēkā līdz abu pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 5.3. Līgums var tikt grozīts, papildināts vai izbeigts pirms termiņa tikai pēc Pušu savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā otra Puse ir jābrīdina ne mazāk kā 5 (piecas) dienas iepriekš.
- 5.4. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Puses, kuras vainas dēļ tiek pirms termiņa tiek izbeigts līgums, pienākums ir atlīdzināt otrai Pusei visus zaudējumus, kas tai radušies saskaņā ar šī līguma neizpildi.

6. LĪGUMCENA UN NORĒKĪNU KĀRTĪBA

Par kvalitatīvu un pilnīgu šajā līgumā noteiktā pakalpojuma izpildi līgumcena ir 3269,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi *euro*), PVN maksājums – 686,49 EUR (seši simti astoņdesmit seši *euro* un 49 centi), kopā – 3955,49 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti piecdesmit pieci *euro* un 49 centi), tajā skaitā:

- 6.1. par būvprojekta izstrādi (līguma 1.1.punkts) 1586,00 EUR (viens tūkstošis pieci simti astoņdesmit seši *euro*), PVN maksājums – 333,06 EUR (trīs simti trīsdesmit trīs *euro* un 6 centi), kopā – 1919,06 EUR (viens tūkstošis deviņi simti deviņpadsmit *euro* un 6 centi), ko Pasūtītājs samaksā Projektētājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi un rēķina saņemšanas, pārskaitot šo summu Projektētāja norādītajā bankas kontā;
- 6.2. par izstrādātā būvprojekta realizācijas autoruzraudzību (līguma 1.2.punkts) Pasūtītājs samaksā Projektētājam 1683,00 EUR (viens tūkstošis seši simti astoņdesmit trīs *euro*), PVN maksājums – 353,43 EUR (trīs simti piecdesmit trīs *euro* un 43 centi), kopā – 2036,43 EUR (divi tūkstoši trīsdesmit seši *euro* un 43 centi) šādā kārtībā un apmērā:
- 6.2.1. ikmēneša maksājumus ne biežāk kā vienu reizi mēnesī 30 (trīsdesmit) dienu laikā no ikmēneša pabeigto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, nepārsniedzot 90% no kopējās, par būvprojekta realizācijas autoruzraudzību paredzētās, naudas summas;
- 6.2.2. atlikušo summu – 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

7. APDROŠINĀŠANA

Projektētājs nodrošina, ka visā līguma darbības laikā spēkā būs Projektētāja darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas paredz atlīdzību līguma 2.punktā noteiktās līgumcenas apmērā par iespējamiem būvniecības dalībniekiem vai trešajām personām nodarītajiem

8. AUTORTIESĪBAS

- 8.1. Projektētājs bez papildus atlīdzības nodod Pasūtītājam mantiskās tiesības uz šajā līguma izpildes laikā radīto autordarbu.

- 8.2. Projektētājs, parakstot šo līgumu, neatsaucami, bez jebkādas papildus samaksas, bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi bez iepriekšējas saskaņošanas izmantot saskaņā ar šo līgumu izstrādāto dokumentāciju, tai skaitā, bet ne tikai, tiesības to detalizēt, izmanīt, pārveidot, grozīt, papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt šīs dokumentācijas atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot jebkurā valstī, kā arī nodot un/vai pārdot tās citām personām un tam nav nepieciešams papildus saskaņojums no Projektētāja.
- 8.3. Ja Projektētājs atsauc Pasūtītājam piešķirtās tiesības izziņot, atsaukt, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt vai papildināt saskaņā ar šo līgumu izstrādāto dokumentāciju, tad pirms atsaukuma izpildīšanas Projektētājs sedz visus zaudējumus, kas minētā atsaukuma dēļ radušies Pasūtītājam.

9. PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1. Par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puses atbild materiāli saskaņā ar līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Ja Projektētājs šī līguma 3.punkta attiecīgajos apakšpunktos noteiktajos termiņos nenodod Pasūtītājam kvalitatīvu būvprojektu (būvprojekta kvalitātes neatbilstību apliecina būvprojektā prognozēto tā realizācijas izmaksu (darbaspēks, materiāli, mehānismi) neatbilstība tirgus cenām, projekta neatbilstība normatīvo aktu un šī līguma nosacījumiem), tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.3% apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Projektētāju no pienākuma veikt būvprojekta korekcijas atbilstoši normatīvajiem aktiem, tehniskajiem noteikumiem, šī līguma nosacījumiem.
- 9.3. Strīdus gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs nozīmēt ekspertīzi iesniegtajam būvprojektam. Gadījumā, ja ekspertīzes atzinums apliecina projekta kvalitātes trūkumu, gan tehnisko ekspertīzi, gan nepieciešamos labojumus tajā apmaksā Projektētājs no saviem līdzekļiem.
- 9.4. Ja Pasūtītājs nozīmē būvprojekta ekspertīzi, šī līguma 3.2.punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz būvprojekta ekspertīzes veikšanas laiku.
- 9.5. Būvprojekta ekspertīzē konstatētie trūkumi tiek novērsti par Projektētāja līdzekļiem saprātīgā termiņā par ko puses savstarpēji vienojas noslēdzot atsevišķu vienošanos.
- 9.6. Ja šī līguma 8.2.punktā noteiktā izpildītāja kontaktpersona darba laikā (darba dienās no plkst. 8.00 līdz plkst. 17.00) telefoniski nav sazināma, neatbild uz Pasūtītāja e-pasta sūtījumiem vairāk kā 2 reizes pēc kārtas, tiek uzskatīts, ka Projektētājs izvairās no līguma paredzēto darbu veikšanas un Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Projektētājam līgumsodu 100,00 EUR apmērā par katru izvairīšanās reizi.
- 9.7. Projektētājam atsakoties veikt Būvprojekta realizācijas autoruzraudzību, Projektētājs maksā līgumsodu 10% apmērā no autoruzraudzībai paredzētās līgumcenas. Autoruzraudzības nekvalitatīvas veikšanas gadījumā (šī līguma 4.11.punkta neievērošana, atteikšanās piedalīties vai nepiedalīšanās būvsapulcēs pēc Pasūtītāja uzaicinājuma, autoruzraudzības pienākumu nesavlaicīga veikšana, citu autoruzrauga pienākumu nepamatotu neveikšanu) Projektētājs maksā līgumsodu 100.00 EUR apmērā par katru konstatēto pārkāpumu.
- 9.8. Ja Pasūtītājs nesamaksā par darbu šī līguma 2.punktā noteiktajos termiņos, izņemot šī līguma 7.2. un 7.3.punktos noteiktos gadījumus, tas maksā Projektētājam līgumsodu 0.3% apmērā no nokavētās samaksas summas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% apmērā no nenomaksātās summas.
- 9.9. Projektētājam atsakoties izpildīt šī līguma nosacījumus, Projektētājs maksā līgumsodu 10% apmērā no šī līguma 2.1.punktā noteiktās līgumcenas.
- 9.10. Puses ir tiesīgas izbeigt līgumu pirms termiņa ja otra puse nepilda līgumsaistības vai to izpilde tiek aizkavēta vairāk kā 30 dienas. Šajā gadījumā otra puse maksā līgumsodu 10% apmērā no šī līguma 2.1.punktā noteiktās līgumcenas.

10. PAPILDUS NOTEIKUMI

- 10.1. Puses apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus otrai pusei, vai kaitēt otras puses interesēm un prestižam.
- 10.2. Strīdus, kas varētu rasties starp pusēm, Puses risinās savstarpēju pārrunu ceļā, savukārt, ja strīdu nav iespējams atrisināt savstarpēju pārrunu ceļā, tad strīds izskatāms Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 10.3. Puses nav atbildīgas viena pret otru par nepārvaramas varas apstākļiem, kurus Puses nevarēja ne paredzēt, ne novērst. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi uz termiņu, kurā darbojas šie apstākļi. Puses nekavējoties rakstveidā paziņo viena otrai par šādiem apstākļiem.
- 10.4. Puses apņemas paziņot par to adreses, kontaktinformācijas vai bankas rekvizītu izmaiņām. Šādi paziņojumi ir iesniedzami pretējai Pusei rakstveidā vai izsūtāmi uz tās adresi, kas norādīta šajā līgumā, bet, ja ir bijuši šādi paziņojumi par adreses maiņu, tad tie nosūtāmi uz pēdējā paziņojumā norādīto adresi.
- 10.5. Šis līgums ir sastādīts uz 7 (septiņām) lapām divos eksemplāros ar pielikumiem:
- 10.5.1. Darba uzdevumu uz 1 (vienas) lapas,
- 10.5.2. Projektētāja piedāvājuma iepirkumam kopiju uz 1 (vienas) lapas.
- kopā – uz 9 (deviņām) lapām, no kuriem viens atrodas pie Projektētāja, bet otrs pie Pasūtītāja.

Pasūtītājs:

Alūksnes novada pašvaldība
 Dārza ielā 11, Alūksnē,
 Alūksnes novads, LV-4301
 tālr. 64381496, fakss 64381150
 e-pasts: dome@aluksne.lv
 AS "SEB banka",
 kods: UNLALV2X, konta Nr.
 LV58 UNLA 0025 0041 3033 5

Projektētājs:

sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"ARHITEKTA L.ŠMITA DARBNĪCA"
 Ernestīnes ielā 24 - 12,
 Rīgā, LV-1046
 Tālr.67601032, 29236466
 e-pasts: arh-smits@latnet.lv
 AS "Swedbank"
 kods: HABALV22, konta Nr.
 LV64 HABA 0551 0377 9656 4